



Kicsi, de okos választás 31.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Belváros

31 m² alapterületű
2 szobás

2005 évben felújítva
260 cm belmagasságú
Földszint
Építés éve: 1960
használt ingatlan

Szeged – Párizsi körút, Mars tér közelében
eladó 32 m²-es téglalakás

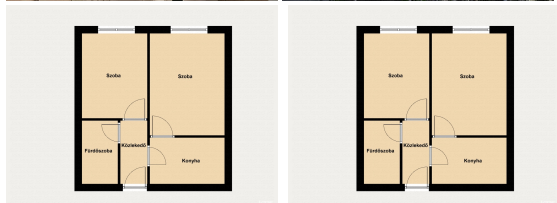
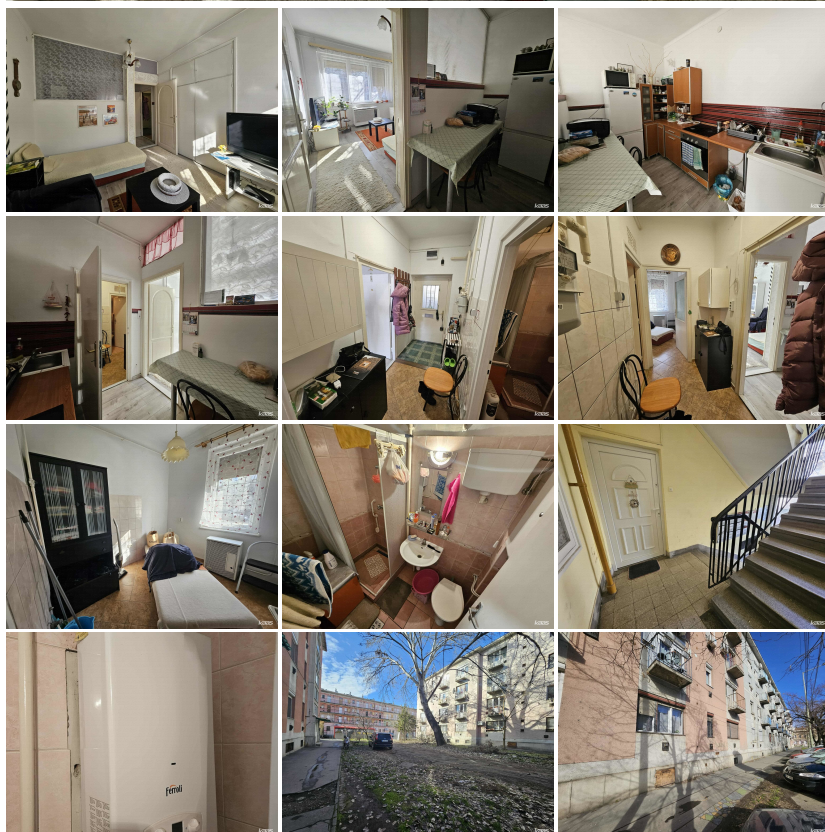
Szeged egyik, az Élelmiszermérnöki kar közelsége miatt is keresett részén, a Párizsi körúton, a Mars tér közvetlen szomszédságában eladó egy magasföldszinti, 32 m²-es, konvektoros fűtésű téglalakás.

Az ingatlan jelenleg 1,5 szobás elosztású, hagyományos ablakokkal rendelkezik. A villanyhálózat felújított, az esztétikai felújítás kb. 20 évvel ezelőtt történt. A szoba újszerű laminált burkolatot kapott, a lakás költözhető állapotú, jó alapot ad saját ízlés szerinti felújításhoz vagy befektetéshez.

Elhelyezkedése kiváló: a Mars tér, a piac, a buszpályaudvar és a tömegközlekedés néhány perc sétával elérhető. A környék a diákok körében kifejezetten népszerű, az ingatlan eddig is jól prosperált bérbeadás szempontjából.

Közös költség: 11.500 Ft/hó

Ideális első lakásnak, kisebb otthonnak vagy befektetésnek, egyetemisták részére is kiváló választás.



További tulajdonságok felsorolása: [31 m² alapterületű] [2 szobás] [2005 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [fa ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [közepes állapotú lakás] [átlagos] [egy fürdőszoba] [egyedi fűtésű] [gázkonvektor] [buszmegálló közelben] [frekvenciált környezetben] [belváros közelében] [lakás] [1 hónap és

beköltözhető] [kaputelefon]

