



## Művelésből kivont telek 10 M Ft

Eladó építési telek  
Szeged, Szentmihálytelek

3176 m<sup>2</sup> telekméret  
10 % beépíthető

Eladó egy 3176 m<sup>2</sup>-es, művelésből kivont terület Szentmihályon, Szeged közvetlen közelében. A telek kiváló befektetési lehetőség, méretéből adódóan többféle hasznosításra is alkalmas. Nyugodt, fejlődő környezetben helyezkedik el, mégis könnyen megközelíthető a városból.

Kaas Ingatlan azonosító: 3714

Főbb paraméterek:

- Elhelyezkedés: Szentmihály, Szeged vonzáskörzete
- Terület: 3176 m<sup>2</sup> – nagy méretű, jól hasznosítható telek
- Művelési ágból kivonva – azonnali fejlesztési alap
- Per-, teher- és igénymentes
- Víz közmű a telek előtt
- Villamos energia a telek előtt
- Fejlődő környék, hosszú távú értéknövekedési potenciál

Írányár: 10.000.000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Balánházy Dávid  
Ingatlanközvetítő  
Tel: +36 (30) 442-4061  
E-mail cím: [balashazy.david@kaas.hu](mailto:balashazy.david@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [3176 m<sup>2</sup> telekméret] [10 % beépíthető] [végig aszfalton elérhető] [város közelében] [kivett terület] [üres telek] [Má általános mezőg. t.] [2- szabadonálló]

