



48 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Baktó zártkert

59 m² alapterületű
3 szobás

993 m² telekméret
15 % beépíthető

1 épületből áll
2 szintes ingatlan

Építés éve: 1980
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3399

Eladó 3 szobás tetőtér beépítéses családi ház Szeged Baktó zártkerti részén

Szeged egyik csendes, kertvárosi övezetében, Baktó zártkerti részén eladó egy tetőtér beépítéses, 3 szobás családi ház, mely 993 m²-es telekkel rendelkezik, és művelési ág alól kivett, így lakóingatlanként is használható.

Főbb jellemzők:

- telekméret: 993 m²
- Lakótér: 59 m²
- fűtés: gázkonvektor
- közművek: vezetékes víz, villany, gáz
- fűtő kút
- beépíthetőség: 15% – lehetőség bővítésre, akár új épület vagy melléképület kialakítására
- melléképületek rendelkezésre állnak – tárolásra, műhelynek vagy hobbinak is alkalmas

- helyiségek elosztása:
- földszint: 2 szoba, közlekedő, konyha, kádás fürdőszoba, wc egyben
- tetőtér: 1 nagy szoba
- pince, melléképületek

Csendes, zöldövezeti környezet

Jó megközelíthetőség Szeged belvárosától
Ez az ingatlan ideális választás lehet családoknak, természetkedvelőknek vagy akár befektetőknek is, akik a kertvárosi nyugalmat keresik, de fontos számukra a bővítési lehetőség és a rugalmas használhatóság.

Írányár: 48 000 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!



A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szókéné Biró Katalin
 Ingatlan referens
 Elérhetőségem: +36 30 333 4644
 E-mail: biro.katalin@kaas.hu
 Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [59 m² alapterületű] [3 szobás] [993 m² telekméret] [15 % beépíthető] [1 épületből áll] [2 szintes ingatlan] [blokk téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [közepes állapotú] [egy fürdőszoba] [saját udvar] [saját kert] [félkomfortos] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [lakossági áram bekötve] [gázkonvektor] [játsszótér közelben] [buszmegálló közelben] [zártkerti besorolású]

