



## Új társasház felsővároson 44.9 M Ft

Eladó üzlet, bolt, üzletház  
Szeged, Felsőváros

35 m<sup>2</sup> alapterületű  
Földszint  
Építés éve: 2026  
kulcsrakész

Kaas Ingatlan Azonosító: 3745

### Befektetők figyelem!

Szegeden, Felsőváros városrészben a belvároshoz közel, 12 lakásos társasházban, újjépítésű, kulcsrakész, hőszivattyús, energiatakarékos, lakások lekötethetők! Tervezett kulcsrakész átadás 2027. IV. negyedév.

Igény és megegyezés szerint gépkocsibeálló és garázs vásárolható az ingatlanokhoz!

A további részletekért és feltételekért, kérjük érdeklődjön irodánkban, vagy a megadott telefonszámon!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István  
Értékesítési vezető  
Tel: +36309626389  
E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [35 m<sup>2</sup> alapterületű] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [hőszigetelt ablakok] [hangszigetelt ablakok] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [újjépítésű] [új elektromos vezetékek] [modern] [akadálymentesített] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [mennyezethűtés] [hőszivattyús kazán] [parkolás közterületen] [gépjármű beálló] [saját garázs] [buszmegálló közelben] [belváros közelében] [iroda] [üzlet] [hőszivattyú hűt/fűt] [zöldenergia felhasználás] [zöldenergia felhasználás]

## NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)

