



## Új társasház felsővároson 54.77 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Felsőváros

38 m<sup>2</sup> alapterületű  
2 szobás

3 emeletes épületben  
265 cm belmagasságú

2. emelet

Építés éve: 2026  
kulcsrakész

Kaas Ingatlan Azonosító: 3755

### Befektetők figyelem!

Szegeden, Felsőváros városrészben a belvároshoz közel, 12 lakásos társasházban, újépítésű, kulcsrakész, hőszivattyús, energiatakarékos, lakások leköthetők! Tervezett kulcsrakész átadás 2027. IV. negyedév.

Igény és megegyezés szerint gépkocsibeálló és garázs vásárolható az ingatlanokhoz!

A további részletekért és feltételekért, kérjük érdeklődjön irodánkban, vagy a megadott telefonszámon!

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István

Értékesítési vezető

Tel: +36309626389

E-mail cím: [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)

Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [38 m<sup>2</sup> alapterületű] [2 szobás] [3 emeletes épületben] [265 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [új, újszerű ablakok] [új, újszerű ajtók] [újszerű padlóburkolat] [új építésű épület] [új építésű lakás] [nappalival] [több hálószobával] [külön fürdőszoba, wc] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [új, újszerű konyha] [erkély, balkon, loggia] [összkomfortos] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [mennyezethűtés] [hőszivattyús kazán] [gépjármű beálló] [saját garázs] [buszmegálló közelben] [panorámás] [belváros közelében] [lakás] [alacsony fűtés költség] [utcafront nyugati] [kaputelefon] [zöldenergia]

## NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)

felhasználás

