



## Nyaraló a Tisza mellett 24.9 M Ft

Eladó nyaraló  
Szeged, Tiszavirág üdülőtelep

59 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás  
261 m<sup>2</sup> telekméret  
1 épületből áll  
3 szintes ingatlan  
260 cm belmagasságú  
0 km a vízpartig  
Építés éve: 1994  
használt ingatlan

**Kaas Ingatlan Azonosító: 3759**  
**A Tiszavirág Üdülőtelepen eladó egy jó szerkezetű 3 szintes nyaraló**

Eladó üdülő Szegeden, a Tisza-part közelében

Szegeden, a Tiszavirág üdülőtelepen, a Tisza partjától mindössze 100 méterre eladó egy 3 szintes, B30-as téglából épült üdülő.

Az ingatlan közművesített, rendelkezik villannyal és vezetékes vízzel.

Főbb adatok:

- Telekméret: 261 m<sup>2</sup>
- Lakótér: 59 m<sup>2</sup> + erkély: 11 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 2

Elosztása:

- Alsó szint: két kisebb tárolóhelyiség
- Első emelet: egy nagy szoba, fürdőszoba WC-vel, közlekedő, konyha, beépített terasz
- Felső szint: egy szoba, valamint egy nagy terasz

Az ingatlan kiváló választás pihenésre, nyaralásra, vagy akár befektetési célra is a Tisza közelsége miatt.

Írányár: 24 900 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintéztést!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz



## NETWORK

Szőkéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | biro.katalin@kaas.hu

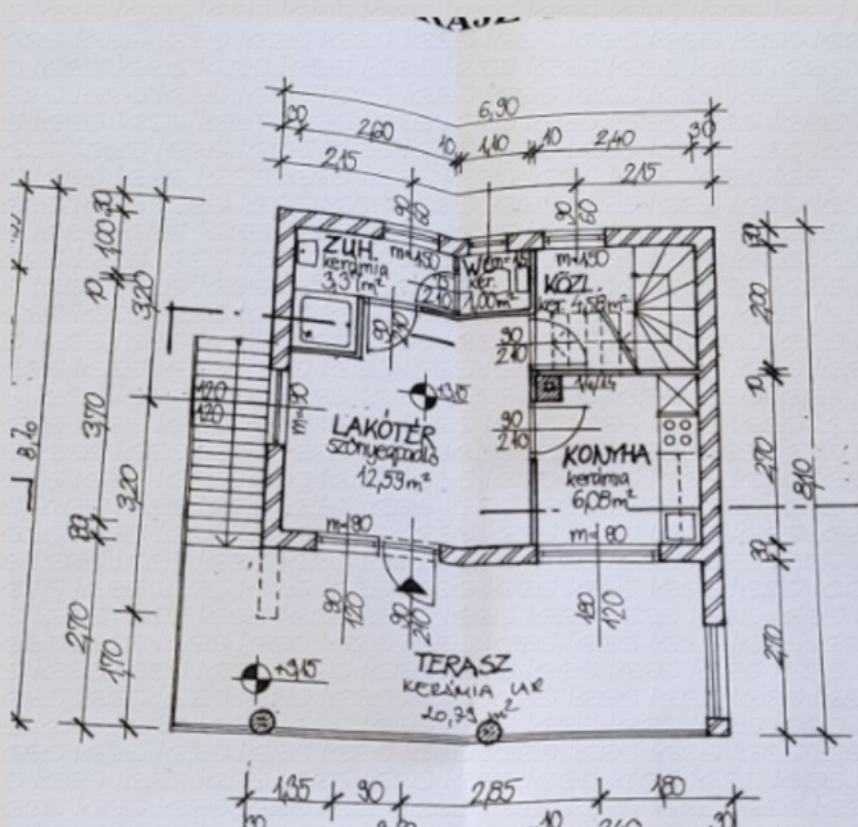
utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!  
Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem,  
hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin  
Ingatlan referens  
Tel: +36 30 333 4644  
E-mail: biro.katalin@kaas.hu  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [59 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [261 m<sup>2</sup> telekméret] [1 épületből áll] [3 szintes ingatlan] [260 cm belmagasságú] [0 km a vízpartig] [téglafalazatú] [nyeregvetés] [saját udvar] [saját kert] [erkély, balkon, loggia] [lakossági víz bekötve] [lakossági áram bekötve] [alternatív szennyvízkezelés] [végig aszfalton elérhető] [ABC közelben] [vízparton, víz közelében] [üdülővezeti besorolású]

## Első emelet



kaas