



Belvárosi kis lakás 36.9 M Ft

Eladó polgári lakás
Szeged, Belváros

42 m² alapterületű
1 szobás

2 emeletes épületben
280 cm belmagasságú
Földszint
Építés éve: 1910
használt ingatlan

Szeged – Párizsi körút, Mars tértől 5 perc sétára eladó 42 m²-es téglalakás.

Szeged egyik, az Élelmiszermérnöki kar közelsége miatt is keresett részén, a Párizsi körúton, a Mars tértől pár perc sétára eladó egy földszinti, 42 m²-es, felújított téglalakás.

Főbb paraméterek:

- Teljesen felújított villanyhálózat
- Infrapaneles mennyezeti fűtés
- Műanyag szúnyoghálós nyílászárók
- Pár éve a vizesblokk teljes körű felújítást kapott
- Jól karban tartott épület, fél éve az egész tetőt cserélték

Elhelyezkedése kiváló: a Mars tér, a piac, a buszpályaudvar és a tömegközlekedés néhány perc sétával elérhető. A környék a diákok körében kifejezetten népszerű, az ingatlan eddig is jól prosperált bérbeadás szempontjából.

Közös költség: 16.500 Ft/hó

Ideális első lakásnak, kisebb otthonnak vagy befektetésnek, egyetemisták részére is kiváló választás.

Írányár: 36.9 MFt

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatban található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen a Kaas Otthon Ingatlanirodában!

Címünk: Szeged, Vitéz utca 32.



NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | balashazy.david@kaas.hu

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek.
Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem,
hívjon bizalommal!

Balásházy Dávid
Ingatlanközvetítő
Tel: +36 (30) / 442-4061
E-mail: balashazy.david@kaas.hu
Kaas a Tudatos Otthonteremtő

További tulajdonságok felsorolása: [42 m² alapterületű] [1 szobás] [2 emeletes épületben] [280 cm belmagasságú]
[téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [fa ablakok] [műanyag ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [szúnyogháló]
[boltíves mennyezet] [kerámialap padlózatú] [közös t. karbantartottak] [tisztá és gondozott] [jó állapotú lakás]
[polgáris] [wc a fürdőszobában] [saját tároló] [közös kerékpártároló] [összkomfortos] [részben bútorozott]
[mennyezetfűtés] [parkolás közterületen] [kerékpár tárolással] [ABC közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben]
[buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [utcára néző] [belvárosban] [lakás]
[átlagos fűtés költség] [átlagos közös költség]

