



## Bérleti jog csere 29.9 M Ft

Eladó polgári lakás  
Szeged, Belváros

80 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás

2 emeletes épületben  
330 cm belmagasságú

2. emelet  
Építés éve: 1950  
használt ingatlan

Szeged-Belváros központi részén, részben felújított polgári társasház második emeletén, 80 nm-es, két szobás, amerikai konyhás nappalival rendelkező téglalakás bérleti joga kedvező áron eladó.

Kaas Ingatlan Azonosító: 3765

A Tisza Lajos körúton helyezkedik el a lakás, amely kiválóan alkalmas lehet saját otthonnak, befektetésre vagy akár iroda céljára is. A bérleti jog cserélhető ingatlanra, telekre, értékes ingóságokra.

Helyiségek:

- 2 külön nyíló szoba  
nappali + étkező+konyha
- fürdőszoba
- külön WC
- kamra

Műszaki jellemzők:

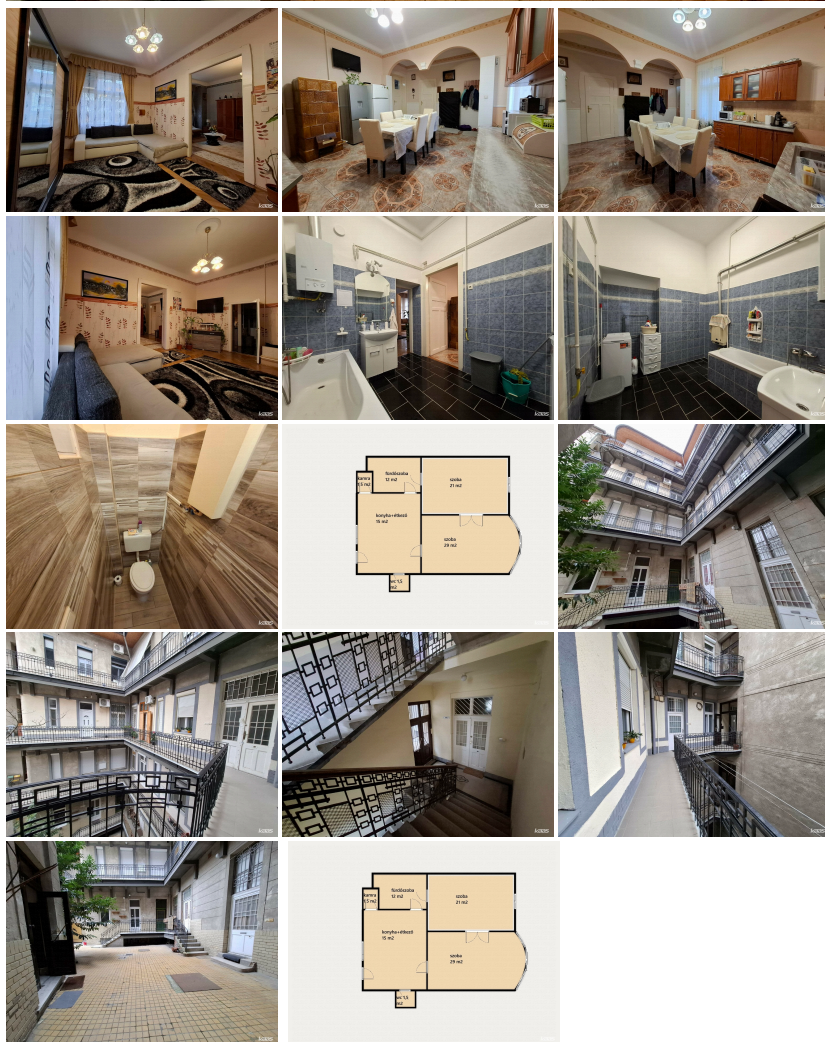
- fűtés: konvektoros, valamint cserépkályha héra gázégővel (egy a nappaliban, egy az egyik szobában)
- villamos vezetékek teljes körűen cserélve

A lakás tágas, világos, klasszikus polgári hangulatú, kiváló választás akár lakhatásra, akár befektetésre.

Irányár: 29 900 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani!



Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin  
Ingatlan referens  
Tel: +36 30 333 4644  
E-mail: [biro.katalin@kaas.hu](mailto:biro.katalin@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [80 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [2 emeletes épületben] [330 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [fa ablakok] [egy fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [fürdőkádas] [közös tároló] [ABC közelben] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [belvárosban] [lakás]

