



## Fiatalos kis lakás eladó 37.9 M Ft

Eladó panellakás  
Szeged, Tarján

35 m<sup>2</sup> alapterületű  
2 szobás  
10 emeletes épületben  
2024 évben felújítva  
280 cm belmagasságú  
6. emelet  
Építés éve: 1978  
használt ingatlan

Eladó Szeged Tarján városrészében egy 35m<sup>2</sup>-es, másfél szobás panel lakás, a 6. emeleten.

Ingatlan azonosító: 3772

Főbb paraméterek:

- 1,5 szoba
- Kifizetett panelprogram
- Teljesen felújított fürdőszoba
- lift, lépcsőház másfél éve teljesen lett újítva
- Egyedi hőmennyiségmérők a radiátorokon.
- Környék infrastruktúrája kiváló; boltok, iskola, óvoda, tömegközlekedés, - minden egy karnyújtásnyira

Kiváló választás egyedülállóknak, egyetemistáknak, befektetőknek alberleteztetni.

Írányár: 37.900.000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintéztést!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Balasházy Dávid  
Ingatlanközvetítő  
Tel: +36 (30) 442-4061  
E-mail cím: balashazy.david@kaas.hu  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

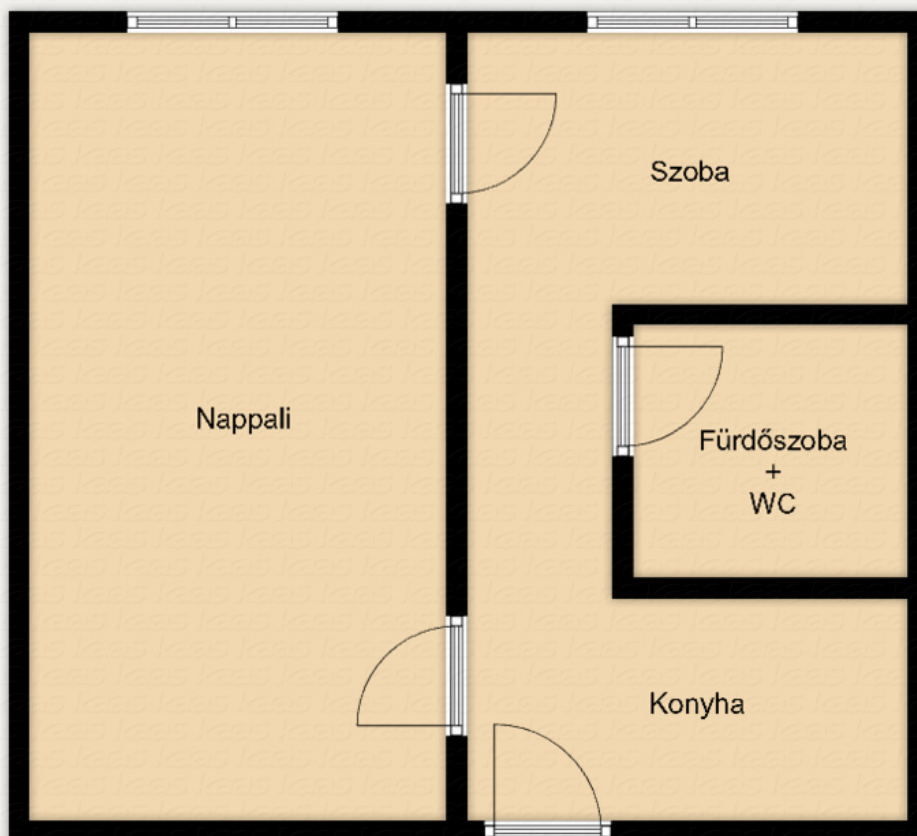
További tulajdonságok felsorolása: [35 m<sup>2</sup> alapterületű] [2 szobás] [10 emeletes épületben] [2024 évben felújítva]

## NETWORK

Balasházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | [balashazy.david@kaas.hu](mailto:balashazy.david@kaas.hu)

[280 cm belmagasságú] [vasbeton falazatú] [homlokzat hőszigetelt] [műanyag ablakok] [szúnyoghálós redőny]  
[laminált parkettás] [homlokzat karbantartott] [közös t. karbantartottak] [lépcsőház jó állapotú] [lift jól karbantartott]  
[jó állapotú lakás] [wc a fürdőszobában] [közös tároló] [összkomfortos] [személyfelvonó van] [távfűtés mérővel]  
[parkolás közterületen] [ABC közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [buszmegálló közelben] [trolimegálló  
közelben] [lakás] [átlagos fűtés költség] [átlagos közös költség] [befejezett, kifizetett pp.]

Az alaprajz csak tájékoztató jellegű!



kaas