



Alsóvárosi Luxus családi ház!

490 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Alsóváros

415 m² alapterületű
6 szobás

569 m² telekméret

1 épületből áll

3 szintes ingatlan

2011 évben felújítva

Építés éve: 2011

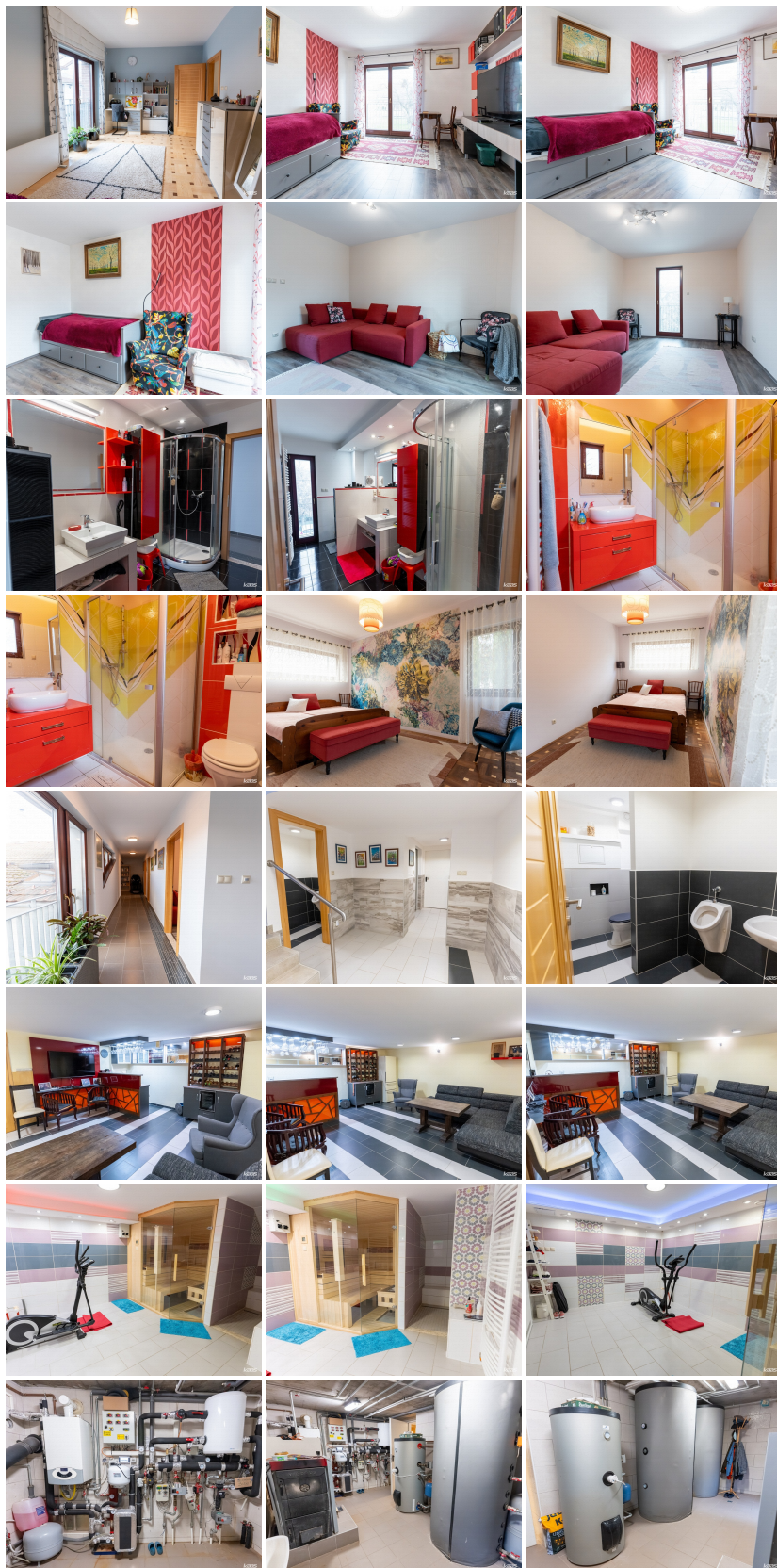
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3773

Szeged, Alsóvároson, belvároshoz közel 3 szintes LUXUS családi ház várja lakóját
A ház minden igényt kielégítő, alacsony fenttartású, a mérete ellenére, a magas színvonalú gépészetnek és a 14Kw-os napelem rendszernek köszönhetően!

Paraméterei:

- 415 m² lakótér
- 569 m²-es telek
- Földszinten található: amerikai konyhas nappali, beltéri medence, wc, gardrób 2 db fürdőszoba és két hálószoba, valamint egy 30m²-es dupla garázs
- Emeleten található: 3 hálószoba, 1 db gardrób, 2 db fürdőszoba, egy nappali fölé nyúló galéria, valamint egy 25m²-es fedett terasz(beépíthető)
- Pincészinon található: kazánház hőtarolókkal, mosókonyha, mosdó/Wc, tároló, szauna szoba, 25m² borozó
- külön WC
- hőszivattyús fűtés/hűtés a falban és mennyezetben
- padlófűtés gázcirkó és vegyes tüzelésű kazánnal
- 30 cm-es téglafalazat 10cm hőszigetelés
- prémium minőségű 3 rétegű nyílászárók
- prémium minőségű gépészettel felszerelt konyhabútor
- prémium minőségű burkolatok, szaniterek, csaptelepek
- a medence hőszivattyúval fűthető és ellenáramoltatóval is felszerelt
- távirányítható redőnyök
- dupla garázs
- parkosított udvar
- kerítés, térköves járda kialakítás



Írányár: 490 M Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István
Értékesítési vezető
Tel: +36309626389
E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda



További tulajdonságok felsorolása: [415 m² alapterületű] [6 szobás] [569 m² telekméret] [1 épületből áll] [3 szintes ingatlan] [2011 évben felújítva] [téglafalazatú] [nemes vakolatos] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [a tető faszervezetes] [agyag cserepes] [alumínium ereszek] [fa ablakok] [modern ablakok] [hőszigetelt ablakok] [hangszigetelt ablakok] [új, újszerű ablakok] [hőszigetelt ajtók] [hangszigetelt ajtók] [egyedi gyártású ajtók] [új, újszerű ajtók] [alumínium redőgy] [újszerű] [modern] [luxuskivitel] [nappalival] [több hálószobával] [több fürdőszobás] [külön fürdőszoba, wc] [wellness helységgel] [szauna] [új, újszerű fürdőszoba] [amerikai konyhás] [új, újszerű konyha] [saját udvar] [saját terasz] [kertkapcsolatos] [luxus] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [hulladékszállítás van] [lakossági áram bekötve] [csatorna bekötve] [egyedi fűtésű] [padlófűtés] [falfűtés] [mennyezetfűtés] [mennyezethűtés] [gázkazán] [kondenzációs kazán] [hőszivattyús kazán] [szilárd tüzelésű kazán] [kandalló] [széles sávú internet] [gépjármű beálló] [saját garázs] [buszmegálló közelben] [vasútállomás közelben] [villamosmegálló közelben] [taxiállomás közelben] [forgalmas úttól távol] [belváros közelében] [lakóház udvar] [kaputelefon] [kültéri kamerarendszer] [mozgásérzékelők] [tűzriasztó, sprinkler]

NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | zeleznik.istvan@kaas.hu

