



## Lakás, garázs, közös tároló 56.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Északi város

56 m<sup>2</sup> alapterületű  
2 szobás

2 emeletes épületben  
3 szintes ingatlan

260 cm belmagasságú  
1. emelet

Építés éve: 1994  
használt ingatlan

**Ritka lehetőség Szegeden – terasz + garázs egyben!**

Szeged északi városrészében – teraszos lakás garázzsal eladó!

Szeged északi városrészének frekventált, könnyen megközelíthető utcájában kínálók megvételre egy 56 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, első emeleti lakást, egy kétlakásos társasházban.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Építés éve: 1994-ben épült társasház
- Emelet: első
- Praktikus elosztás:
- előszoba
- konyha, kamra
- nappali
- hálószoba
- fürdőszoba (káddal és zuhanyzóval)
- külön WC
- erkély: 8 m<sup>2</sup>
- Közös tároló

Műszaki jellemzők:

- Hőszigetelt nyílászárók
- Cirkó fűtés radiátorokkal

Fűtött, garázs: 16 m<sup>2</sup>-es  
Villanyal és vízzel ellátott  
Az ár tartalmazza

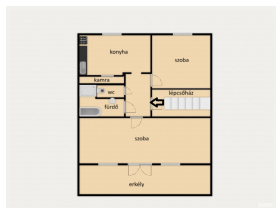
- Kertkapcsolat is rendelkezésre áll

- Fontos információk:

Az ár a lakást és a garázst együtt tartalmazza  
Az eladás sürgős

Elsősorban készpénzes érdeklődők





jelentkezését várjuk

Kiváló ár-érték arány, ideális választás saját otthonnak vagy befektetésnek is!

Eladási ár: 56.900.000,- Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin  
Ingatlan referens  
Elérhetőségem: +36 30 333 4644  
E-mail: [biro.katalin@kaas.hu](mailto:biro.katalin@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [56 m<sup>2</sup> alapterületű] [2 szobás] [2 emeletes épületben] [3 szintes ingatlan] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [műanyag redőny] [szúnyogháló] [homlokzat karbantartott] [közepes állapotú lakás] [külön fürdőszoba, wc] [tusolókabinos] [fürdőkádás] [külön konyha, ebédlő] [spádz, éléskamra] [gáztűzhellyel] [közös tároló] [közös udvar] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [gázkazán] [saját garázs] [trolimegálló közelben] [lakás] [azonnal beköltözhető]

## NETWORK

Szőkéné Biró Katalin (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 333-4644 | [biro.katalin@kaas.hu](mailto:biro.katalin@kaas.hu)

