

## Vállalkozásra alkalmas ház! 129 M Ft

Eladó csarnok, üzem, ipari műhely  
Szeged, Alsóváros

289 m<sup>2</sup> összterületű  
750 m<sup>2</sup> telekméret  
2 szintes ingatlan  
360 cm belmagasságú  
Építés éve: 1971  
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3660

Szeged Alsóvárosban, vállalkozásra alkalmas, téglából épített jó állapotú, több épületből álló, 289 m<sup>2</sup>-es, alápincézett, családi ház, és egy nagyméretű (225,3 m<sup>2</sup>) csarnok eladó!

Főbb paraméterek:

- lakótér: 163 m<sup>2</sup>
- pince: 136,6 m<sup>2</sup>
- csarnok: 225,3 m<sup>2</sup>
- 750 m<sup>2</sup> telek
- alkalmas lehet: raktározásra, vendéglátó egységnek stb
- teljes közmű, ipari áram
- konvektor fűtés + hűtő/fűtő klíma
- belvároshoz közel
- felújítandó állapot
- autószerelő műhelyként funkcionált korábban

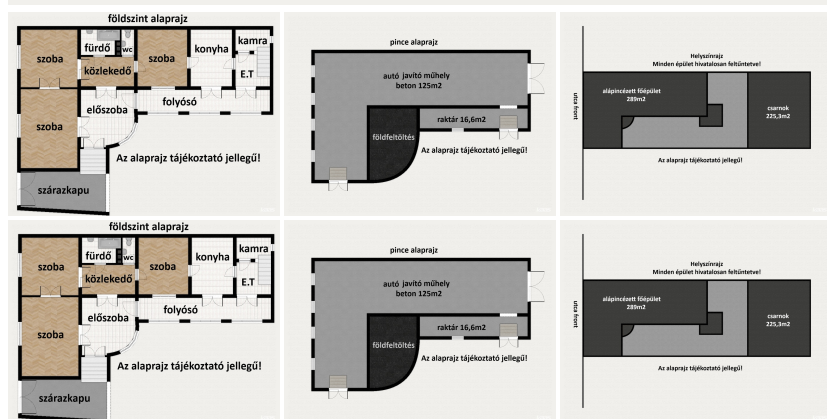
Írányár: 129M Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézkést!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Zeleznik István  
Értékesítési vezető  
Tel: +36309626389  
E-mail cím: zeleznik.istvan@kaas.hu  
Kaas Otthon Ingatlaniroda



## NETWORK

Zeleznik István (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 962-6389 | [zeleznik.istvan@kaas.hu](mailto:zeleznik.istvan@kaas.hu)

**További tulajdonságok felsorolása:** [289 m<sup>2</sup> összterületű] [750 m<sup>2</sup> telekméret] [2 szintes ingatlan] [360 cm belmagasságú] [rég, fa nyílászárók] [két szárnyas kapu] [linóleumos] [kerámialap padlózatú] [parkettás padló] [felújításra szorul] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [lakossági áram bekötve] [gázkazán] [hőszivattyús klíma] [saját garázs] [végig aszfalton elérhető] [buszmegálló közelben] [lakóház udvar] [3 hónap és beköltözhető] [Járműipar] [logisztika] [élelmiszeripar] [elektronika] [építőipar] [kereskedelmi park] [logisztikai park] [technológiai park] [tudományos park] [építőanyag ipar] [lakóépület] [tusoló, toalett] [gépcsarnok] [gépjavitó műhely] [fedettlen kültéri raktár] [hőszivattyú hűt/fűt] [kültéri kamerarendszer] [mozgásérzékelők]

## földszint alaprajz

