



## Téglalakás 49.9 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Tarján

54 m<sup>2</sup> alapterületű  
2 szobás

4 emeletes épületben  
1 szintes ingatlan

2016 évben felújítva  
260 cm belmagasságú  
3. emelet

Építés éve: 1971  
használt ingatlan

KAAS ingatlan azonosító: 3782

Szeged Tarjánban, 3.emeleti részben felújított,  
2 szobás erkélyes 54 m<sup>2</sup>-es klíma lakás eladó.

Főbb paraméterek:

- Lakótér: 54 m<sup>2</sup>
- 4 emeletes épületben 3. emelet
- Helyiségek: előszoba/közlekedő, fürdőszoba, wc, konyha, 2 szoba+erkély
- Konvektoros fűtés
- Szépen felújított
- Klíma
- Jó lakóközösség
- Közös költség 11700 Ft
- Jó közlekedés és a közelben minden van (óvoda, iskola, ABC, gyógyszertár, orvosi rendelő)

Írányár: 49.900.000 Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatban található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen a Kaas Otthon Ingatlanirodában!

Címünk: Szeged, Vitéz utca 32.

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Házi Árpád  
Ingatlan Referens  
Tel: +36 (30) / 864 - 9633

Email: [hazi.arpad@kaas.hu](mailto:hazi.arpad@kaas.hu)

Kaas a Tudatos Otthonteremtő

**További tulajdonságok felsorolása:** [54 m<sup>2</sup> alapterületű] [2 szobás] [4 emeletes épületben] [1 szintes ingatlan] [2016 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [blokk téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [hőszigetelt ablakok] [műanyag redőny] [álmennyezet] [stukkó mennyezet] [klasszikus parkettás] [tiszt és gondozott] [felújított lakás] [külön fürdőszoba, wc] [spádz, éléskamra] [közös tároló] [összkomfortos] [konyhai berendezésekkel] [részleges felszereltséggel] [egyedi fűtésű] [gázkonvektor] [széles sávú internet] [száloptikás internet] [kábel-tévé] [parkolás közterületen] [díjmentes parkolás] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [közösség ház közelben] [kutyafuttató közelben] [sportpálya közelben] [szórakozóhely közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [nincs panelprogram]