

## Vértó és az északi kiserdőnél 49.9 M Ft

Eladó panellakás  
Szeged, Északi város

53 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás  
10 emeletes épületben  
260 cm belmagasságú  
5. emelet  
Építés éve: 1980  
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3795

Szegeden, a Csongrádi sugárúton, eladó egy 3 szobás lakás a Vértó és az északi kiserdő közelében.

Szegeden, a Csongrádi sugárúton kínálok eladásra egy 52 m<sup>2</sup>-es, csendes, kiváló elhelyezkedésű lakást, erdő közelségében.

Az ingatlan nyugodt környezetben található, ugyanakkor minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető. A közlekedés kiváló, a közelben troli- és villamosmegállók is megtalálhatók.

Főbb paraméterek:

- lakótér: 53 m<sup>2</sup>
- emelet: 5
- lift: van
- szobák száma: 3
- kocka konyha
- kádas fürdőszoba
- külön WC
- klíma
- praktikus elosztás

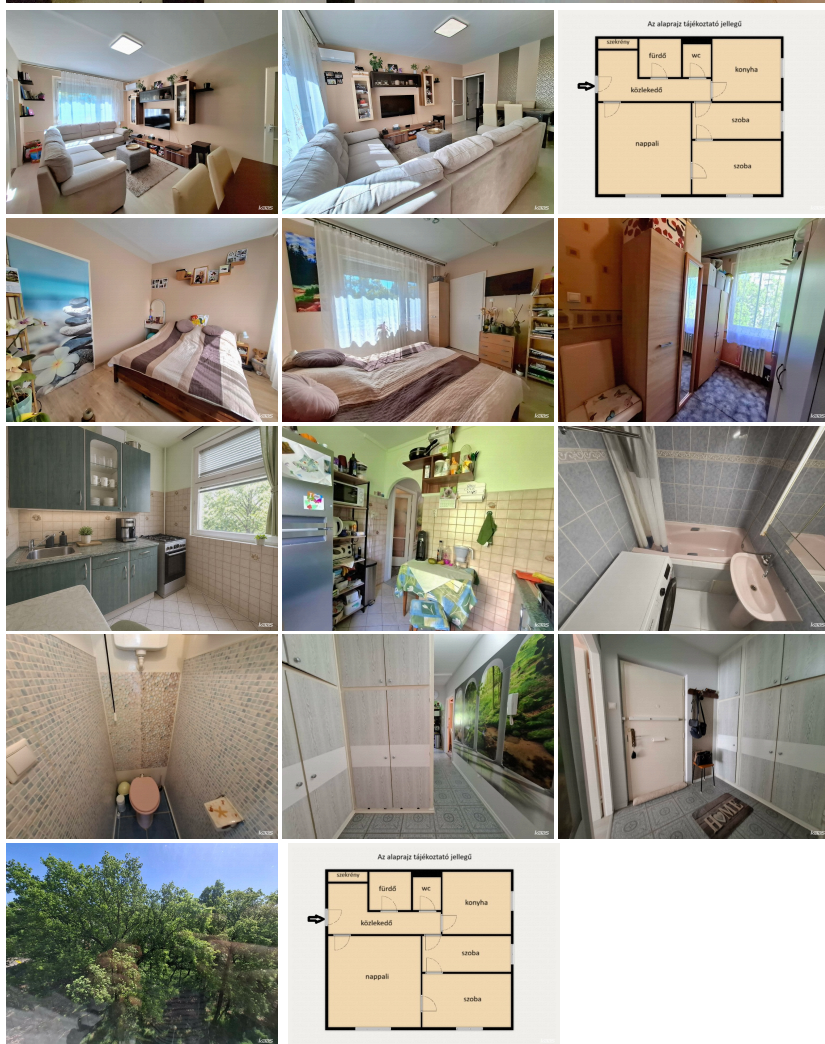
Az épület panelprogramon átesett.

A lakás fa nyílászárókkal rendelkezik, de jól működnek így az új tulajdonos saját ízlése szerint újíthatja fel.

Környék és infrastruktúra:  
boltok a közelben (Aldi, Penny, Tesco, Spar)

- játszótér
- gyógyszertár
- orvosi rendelő
- bölcsőde, óvoda, iskola

Főbb előnyök:  
- csendes, zöld környezet



- erdő közelsége
- kiváló közlekedés
- minden fontos szolgáltatás a közelben

Írányár: 49 900 000 Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin  
Ingatlan referens  
Elérhetőségem: +36 30 333 4644  
E-mail: [biro.katalin@kaas.hu](mailto:biro.katalin@kaas.hu)  
Kaas Otthon Ingatlaniroda

**További tulajdonságok felsorolása:** [53 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [10 emeletes épületben] [260 cm belmagasságú]  
[fa ablakok] [homlokzat karbantartott] [lépcsőház jó állapotú] [lift jól karbantartott] [külön fürdőszoba, wc]  
[fürdőkádas] [közös tároló] [összkomfortos] [távfűtésű] [parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsszótér közelben]  
[kutyafuttató közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [házi orvosi  
rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben] [lakótelepen] [lakás] [alacsony  
fűtés költség] [befejezett, kifizetett pp.] [befejezett, fizetendő pp.] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.]

## Az alaprajz tájékoztató jellegű

