



Azonnal költözhető ház! 99 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Tápé

98 m² alapterületű
4 szobás

642 m² telekméret
30 % beépíthető

2 épületből áll
1 szintes ingatlan

2026 évben felújítva
260 cm belmagasságú

Építés éve: 1975
használt ingatlan

Kaas Ingatlan Azonosító: 3804



Szeged-Petőfi telep határához közel Tápén
eladó egy, amerikai konyha nappalival és 3
szobával rendelkező családi ház
Csend és kényelem – felújított családi ház
Tápén

Főbb paraméterek:

- Lakótér 98 m²
- Telekméret: 642 m²
- Helységek: amerikai konyhás nappali + 3 külön nyíló hálószoba, kádas fürdőszoba wc-vel, szélfogó
- Nagyméretű, szigetelt szélfogó tetőablakkal



Műszaki leírás:

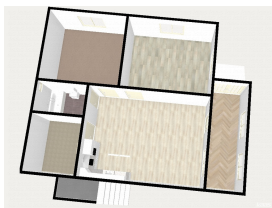
- 2026-os teljes műszaki és esztétikai felújítás
- új villany- és vízhalózat
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- külső hőszigetelés (10 cm)
- fűtés: inverteres klíma + felújított cserépkályha
- meleg víz: új energiatakarékos villanybojler
- fürdőszobában elektromos törölközőszárító
- igényes burkolatok



Melléképület, nagy fedett terasszal
Tárolónak / nyári konyhának /
hobbihelyiségnek is ideális
Buszmegálló pár perc sétára
Óvoda, iskola a közelben
Azonnal költözhető
Nyugodt környezet, kiváló elhelyezkedés

Írányár: 99 000 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen



vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szökéné Biró Katalin
 Ingatlan referens
 Tel: +36 30 333 4644
 E-mail: biro.katalin@kaas.hu
 Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [98 m² alapterületű] [4 szobás] [642 m² telekméret] [30 % beépíthető] [2 épületből áll] [1 szintes ingatlan] [2026 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [falazott alap] [falazat hőszigetelve] [téglafalazatú] [műanyag ablakok] [háromrétegű ablakok] [hőszigetelt ablakok] [új, újszerű ablakok] [műanyag bejárati] [laminált parkettás] [padlószőnyeges] [újszerű padlóburkolat] [felújított] [újszerű] [új elektromos vezetékek] [vízvezeték cseréje] [korszerűsített] [egy fürdőszobás] [wc a fürdőszobában] [fürdőkádas] [amerikai konyhás] [saját udvar] [saját kert] [összkomfortos] [hőszivattyús klíma] [parkoló udvar] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [bölcsőde közelben] [buszmegálló közelben] [lakóház udvar] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.]

