



## Belvárosi igényes nagy lakás

### 130 M Ft

Eladó társasházi téglalakás  
Szeged, Belváros

119 m<sup>2</sup> alapterületű  
3 szobás

3 emeletes épületben

2 szintes ingatlan

2023 évben felújítva

260 cm belmagasságú

3. emelet

használt ingatlan

Szeged belvárosban, a Mars tér közelében található, szépen felújított 119 m<sup>2</sup>-es (bruttó 140 m<sup>2</sup>), 3 szobás, erkélyes lakás eladó.

Főbb paraméterek:

- alapterület: 119 nettó és 140 bruttó m<sup>2</sup>
- 3. emeleti
- belső két szintes
- szobák száma: 3
- 2 fürdőszoba
- 3 klíma
- erkély
- alacsony rezsi
- közös költség 13000,- Ft
- kitűnő közlekedés és infrastruktúra a közelben, a piac, bevásárlóközpont pár percre

Irányár: 129.900.000,- Ft

Kaas Ingatlan Azonosító: 3811

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatban található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani!

Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen a Kaas Otthon Ingatlanirodában!

Címünk: Szeged, Vitéz utca 32.

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek. Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Házi Árpád  
Ingatlan Referens  
Tel: +36 (30) / 864 - 9633  
E-mail: [hazi.arpad@kaas.hu](mailto:hazi.arpad@kaas.hu)



## NETWORK

Házi Árpád (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 864-9633 | [hazi.arpad@kaas.hu](mailto:hazi.arpad@kaas.hu)

Kaas a Tudatos Otthonteremtő

**További tulajdonságok felsorolása:** [119 m<sup>2</sup> alapterületű] [3 szobás] [3 emeletes épületben] [2 szintes ingatlan] [2023 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [hőszigetelt ablakok] [fenyő bejárati ajtók] [szúnyoghálós redőny] [laminált parkettás] [lépcsőház jó állapotú] [felújított lakás] [több fürdőszobás] [amerikai konyhás] [közös tároló] [duplakomfortos] [egyedi fűtésű] [radiátoros] [gázkazán] [száloptikás internet] [parkolás közterületen] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [gyógyszertár közelben] [házi orvosi rendelő] [buszmegálló közelben] [trolimegálló közelben] [villamosmegálló közelben]