



Felújítandó ház Algyőn 44.9 M Ft

Eladó családi ház, villa
Algyő, Belterület

93 m² alapterületű
3 szobás

919 m² telekméret
30 % beépíthető

1 épületből áll
Építés éve: 1960
használt ingatlan

Algyő kedvelt, nyugodt részén kínálunk megvételre egy 93 m²-es, 3 szobás családi házat, amely egy 919 m²-es telken helyezkedik el.

Kaas azonosító: 3814

Az ingatlan vegyes falazatú, felújítandó állapotú, ugyanakkor több jelentős korszerűsítés már megtörtént. A ház új műanyag nyílászárókkal rendelkezik, a villanyhálózat teljes felújításon esett át, és a háromfázisú áramellátás is rendelkezésre áll, ami a mai igényeknek megfelelően biztosítja a kényelmes használatot.

A tetőszerkezet jó állapotú, így a felújítás során egy jelentős költségvetéssel már nem kell számolni. A tágas, 919 m²-es telek számos lehetőséget rejt magában, legyen szó kertészkedésről, melléképület kialakításáról vagy a család igényeihez igazított fejlesztésekről.

Az ingatlan kiváló választás lehet családoknak, befektetőknek vagy azoknak, akik Algyőn, Szeged közvetlen közelében szeretnének saját elképzeléseik szerint kialakított otthonot teremteni.

Főbb jellemzők:

- 93 m² lakóterület
- 919 m² telek
- 3 szoba
- Vegyes falazat
- Új műanyag nyílászárók
- Felújított villanyhálózat
- 3 fázisú áram
- Jó állapotú tető
- Felújítandó ingatlan
- Iskola és bolt 2 utcára- Kiváló infrastruktúra

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! További



információért vagy megtekintés egyeztetéséhez keressen bizalommal!

Írányár: 44.900.000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Balásházy Dávid
Ingatlanközvetítő
Tel: +36 (30) 442-4061
E-mail cím: balashazy.david@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [93 m² alapterületű] [3 szobás] [919 m² telekméret] [30 % beépíthető] [1 épületből áll] [lábazat vízszigetelve] [vegyes falazatú] [nyeregvetős] [a tető faszerkezetes] [agyag cserepes] [műanyag ablakok] [két szárnyas kapu] [felújításra szorul] [új elektromos vezetékek] [hagyományos] [komfort nélküli] [lakossági gáz bekötve] [lakossági víz bekötve] [lakossági áram bekötve] [végig aszfalton elérhető] [ABC közelben] [iskola közelben] [utcára néző] [város közelében] [lakóház udvar]

NETWORK

Balásházy Dávid (Kaas Otthon Kft) | +36 (30) 442-4061 | balashazy.david@kaas.hu

