



Földszintes kislakás 35.95 M Ft

Eladó társasházi téglalakás
Szeged, Móraváros

36 m² alapterületű
1 szintes ingatlan
2024 évben felújítva
260 cm belmagasságú
Földszint
Építés éve: 1961
használt ingatlan

Szeged Móraváros város részén, közel a belvároshoz eladó egy 36 m²-es földszinti 2024-ben felújított lakás

Szeged közkedvelt városrészében, Móravárosban, a Kálvária körút közelében kínálunk megvételre egy 8 lakásos, rendezett társasházban található téglalapítású lakást.

A lakás helyiségei:

- konyha-étkező,
- hálószoza,
- fürdőszoba, wc egyben

Az ingatlan 2024-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során:

- korszerűsítették a fűtési rendszert,
- 2 db hűtő-fűtő inverteres klímát szereltek fel, amelyek télen gazdaságosan biztosítják a fűtést, nyáron pedig kellemes hőmérsékletet nyújtanak,
- teljesen megújult a fürdőszoba.

- villanyhálózat kicserélve, korszerűsítve lett
- a fürdőszobában épített tus lett kialakítva

A lakás modern, alacsony fenntartási költségű, azonnal költözhető állapotú. Kiváló választás első otthonnak, fiatal pároknak, idősebbeknek vagy akár befektetésnek is.

Elhelyezkedése kiváló: a belváros, tömegközlekedési megállók, üzletek, iskola, óvoda és egyéb szolgáltatások néhány perc alatt elérhetők.

Írányár: 35 950 000 Ft.

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását,



jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézését!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szőkéné Biró Katalin
Ingatlan referens
Elérhetőségem: +36 30 333 4644
E-mail: biro.katalin@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [36 m² alapterületű] [1 szintes ingatlan] [2024 évben felújítva] [260 cm belmagasságú] [téglafalazatú] [hagyományos vakolású] [fa ablakok] [homlokzat karbantartott] [wc a fürdőszobában] [külön konyha, ebédlő] [közös udvar] [összkomfortos] [ABC közelben] [játsszótér közelben] [gyógyszertár közelben] [iskola közelben] [óvoda közelben] [kórház közelben] [villamosmegálló közelben] [belváros közelében] [lakás] [alacsony fűtés költség]

Az alprajz tájékoztató jellegű

