



Ahol az otthon kezdődik. 219.99 M Ft

Eladó családi ház, villa
Szeged, Újszeged

270 m² alapterületű
4 szobás

414 m² telekméret
30 % beépíthető

1 épületből áll
3 szintes ingatlan
260 cm belmagasságú

Építés éve: 2005
használt ingatlan
Otthon. Stílus. Harmónia.

Szeged-Újszeged részén eladó egy 3 szintes ikerház, saját kertrésszel

Az otthon, ahol a minőség és az elegancia életre kel.

Otthon, amely minden igényt kielégít, tágas terek, hangulatos fények

Újszeged csendes, exkluzív részén, kínálunk megvételre egy 270 m²-es, háromszintes ikerházat, amely minden részletében a magas színvonalat és az igényes kivitelezést tükrözi.

Az ingatlan kialakítása ideális nagyobb családok, illetve akár többgenerációs együttélés számára.

A ház elosztása

Alsó szint

- Utcáról közvetlenül megközelíthető garázs
- Tágas, világos nappali amerikai konyhával és étkezőrésszel
- Vendégmosdó WC-vel

Első emelet

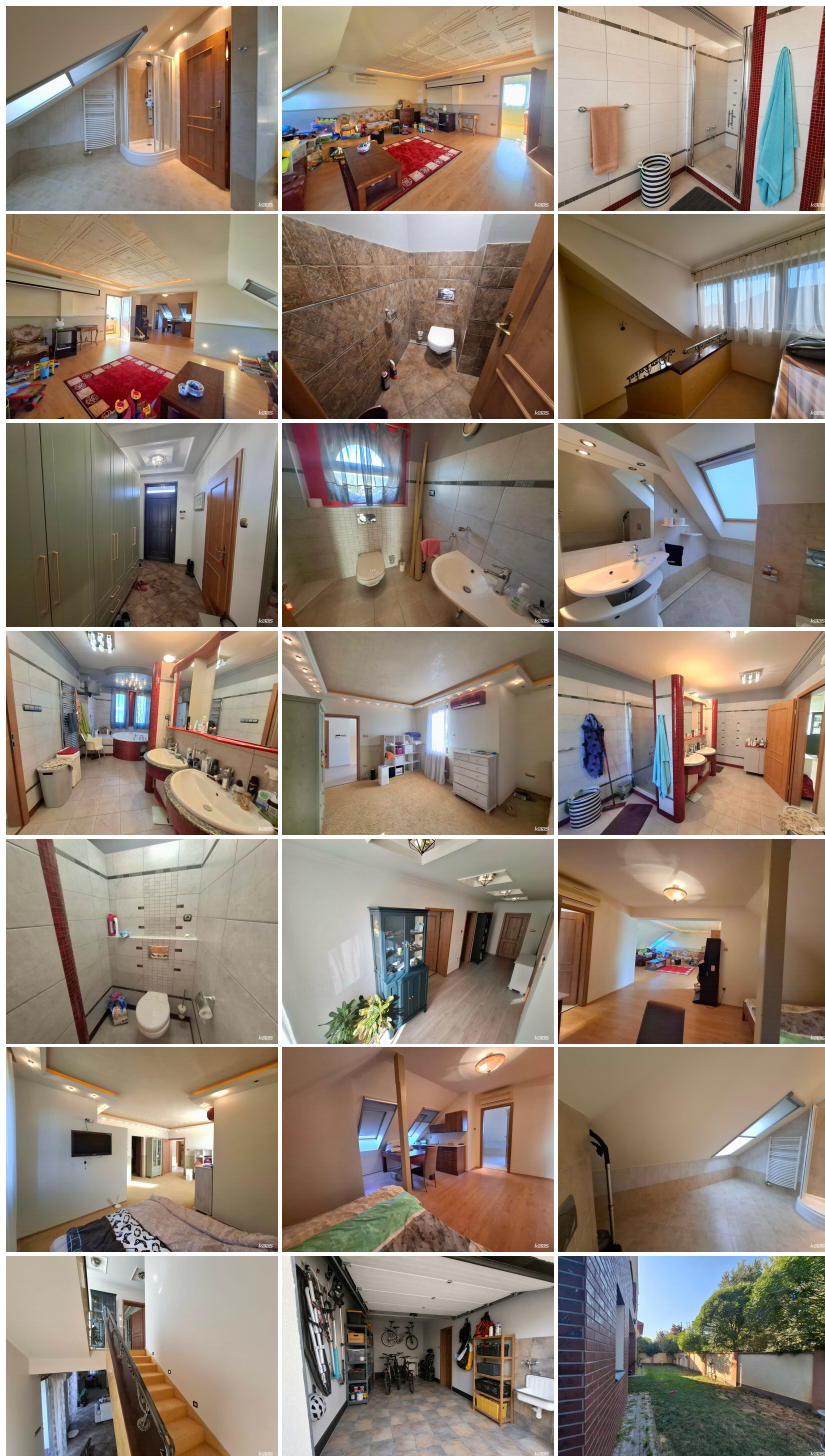
- 2 kényelmes hálószoba
- Nagyméretű erkély, amely mindkét hálószobából közvetlenül megközelíthető
- Gardrószoba
- Külön mosókonyha
- Tágas fürdőszoba WC-vel, zuhanyzóval és jakuzzival

Legfelső szint

- Önálló lakrész kialakítva
- Konyha
- Nagy fürdőszoba zuhanyzóval és WC-vel

Főbb jellemzők





- 270 m² lakótér
- Telekméret: 414 m²
- 3 szint
- Amerikai konyhás nappali
- Összesen 4 hálószoba
- Gardrószoba
- 3 fürdőszoba
- Minden helyiség klimatizált
- Automata redőnyök
- Prémium minőségű, teljesen gépesített konyha
- Utcáról nyíló garázs
- Jakuzzi
- Kiváló elhelyezkedés Újszeged egyik legkeresettebb utcájában

Műszaki tartalom:

- Fűtés: Vailant gázkazánnal, padlófűtés és radiátoros hőleadókkal
- Szigetelt homlokzat
- Födém szigetelés

Álmai otthona önre vár!

Írányár: 219.990.000 Ft

Cégünk az ügyfeleink részére ingyenesen vállalja, a megegyezés sikeres lebonyolítását, jogi tanácsadást, illetve teljes körű CSOK és hitel ügyintézt!

A kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban felvilágosítást tudunk nyújtani! Kérje ingyenes tájékoztatásunkat telefonon, vagy személyesen irodánkban a Szeged, Vitéz utca 32 szám alatt!

Szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek! Amennyiben felkeltettem érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal!

Szókéné Biró Katalin
Ingatlan referens
Tel: +36 30 333 4644
E-mail: biro.katalin@kaas.hu
Kaas Otthon Ingatlaniroda

További tulajdonságok felsorolása: [270 m² alapterületű] [4 szobás] [414 m² telekméret] [30 % beépíthető] [1 épületből áll] [3 szintes ingatlan] [260 cm belmagasságú] [sávos beton alap] [tégla falazatú] [homlokzat új, újszerű] [homlokzat hőszigetelt] [műanyag ablakok] [igényesen felújított] [összkomfortos] [duplakomfortos] [luxus] [padlófűtés] [radiátoros] [fali klíma] [gázkazán] [saját garázs] [utca néző] [kertre néző] [kertvárosban] [lakóház udvar] [CSOK kedv. hitel] [CSOK vissza nem tér.]